

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres do lutego 2023r.

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji „Pszczelnik” działając na podstawie 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (t.j. Dz. U. 2020 poz. 65) przeznacza niżej wymienioną część nieruchomości, wchodzącej w skład zasobu Gminy Siemianowice Śląskie, będącej w trwałym zarządzie MOSiR „Pszczelnik”.

Nr działki geodezyjnej	Obręb	Oznaczenie wg księgi wieczystej	Powierzchnia najmu (m ²)	Adres najmu	Przeznaczenie wg planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Siemianowice Śląskie	Sposób zagospodarowania	Minimalna stawka miesięcznego czynszu netto (zł/m ²)	Termin wnoszenia opłat
652/11	52 Park Pszczelnik	KW nr : KA11/00002643/3	50,00 m ²	Siemianowice Śląskie Park Pszczelnik 3	Z-III „tereny rekreacyjne i sportowe ”	Obiekt budowlany, dwukondygnacyjny, nie mieszkalny, nie związany trwale z gruntem - kontener gastronomiczny	3,00	miesięcznie do 10 dnia każdego miesiąca

Czynsz dzierżawny ustala się na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta nr 223/2019 z dnia 22 lutego 2019 r. w sprawie podziału Miasta Siemianowice Śląskie na strefy (dla potrzeb ustalenia czynszów najmu i dzierżawy), ustalenia wysokości stawek czynszowych za lokale użytkowe oraz za dzierżawę nieruchomości, a także wprowadzenia regulaminu organizowania i przeprowadzania przetargów na wynajem lokali użytkowych i wydzierżawianie nieruchomości”

Czynsz płatny jest miesięcznie do dnia 10 każdego miesiąca.

Dzierżawca będzie ponosił wszelkie podatki wynikające z tytułu dzierżawy nieruchomości.

Zmiana wysokości stawek czynszu dzierżawnego następować będzie na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w odstępach nie krótszych niż jeden rok, o czym Dzierżawca będzie powiadomiony.

Dokumentacja geodezyjna podanej nieruchomości dostępna jest w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami przy ul. Michałkowickiej 105 pokój nr 41.

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni.

Wywieszono: 27.01.2020r.

Zdjęto:.....

DYREKTOR
MOSiR „PSZCZELNIK”
mgr inż. Lukasz Wanot