

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres do 30.09.2019r.

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji „Pszczelnik” działając na podstawie 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (t.j. Dz.U. z 2018r., poz. 2204 ze zmianami) przeznacza niżej wymienioną część nieruchomości, wchodzącej w skład zasobu Gminy Siemianowice Śląskie, będącej w trwałym zarządzie MOSiR „Pszczelnik”.

Nr działki geodezyjnej	Obręb	Oznaczenie wg księgi wieczystej	Powierzchnia najmu (m ²)	Adres najmu	Przeznaczenie wg planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Siemianowice Śląskie	Sposób zagospodarowania	Minimalna stawka miesięcznego czynszu netto (zł/m ²)	Termin wnoszenia opłat
2564/333	Michałkowice k.m.2	KW nr 5755	50,00 m ²	Siemianowice Śląskie Ul. Orzeszkowej 1	MU-I „Obszar mieszkaniowo-usługowy intensywnej zabudowy”	Ogródek letni - gastronomia	5,00	miesięcznie do 10 dnia każdego miesiąca

Czynsz dzierżawny ustala się na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta nr 1316/2013 z dnia 21 lutego 2013 r. w sprawie ustalania stawek czynszowych za dzierżawę gruntu plus podatek VAT w wysokości ustawowej.

Czynsz płatny jest miesięcznie do dnia 10 każdego miesiąca.

Dzierżawca będzie ponosił wszelkie podatki wynikające z tytułu dzierżawy nieruchomości.

Zmiana wysokości stawek czynszu dzierżawnego następować będzie na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w odstępach nie krótszych niż jeden rok, o czym Dzierżawca będzie powiadomiony.

Dokumentacja geodezyjna podanej nieruchomości dostępna jest w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami przy ul. Michałkowickiej 105 pokój nr 41.

Umowa dzierżawy zostanie zawarta z dotychczasowymi dzierżawcami lokali.

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni.

Wywieszono: 08.04.2019r.

Zdjęto:.....

DYREKTOR
MOSiR „PSZCZELNIK”
(podpis)
 mgr inż. **Bukasz Wanat**